

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1986



BORANG F

PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN
[undang-undang kecil 25]

LAM / J / No. 7756

Tarikh : 22 AUG 2017

Kepada : *

PIJ PROPERTY DEVELOPMENT SDN.BHD
ARAS 8, BANGUNAN PIJ HOLDINGS,
NO.8, JALAN BUKIT TIMBALAN,
80000 JOHOR BAHRU,
JOHOR DARUL TAKZIM

Saya dengan ini mengeluarkan Perakuan Siap dan Pematuhan untuk bangunan/bangunan-bangunan atas Lot/Lot-Lot/Seksyen/Jalan

PERMOHONAN PELAN BANGUNAN DI BAWAH AKTA 133 BAGI PEMAJUAN 25 TINGKAT PANGSAPURI PERKHIDMATAN MENGANDUNGI:-

- i) 1 BLOK PANGSAPURI PERKHIDMATAN 19 TINGKAT (247 UNIT)
- ii) 1 TINGKAT KEMUDAHAN BESERTA 3 UNIT PANGSAPURI DUPLEX
- iii) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KENDERAAN
- iv) 1 TINGKAT RUANG PERNIAGAAN
- v) 1 TINGKAT BASEMENT TEMPAT LETAK KENDERAAN

DI ATAS PTB 13537, JALAN MUFAKAT, DAERAH JOHOR BAHRU, JOHOR DARUL TAKZIM
(sila isikan tajuk penuh projek)
UNTUK TETUAN PIJ PROPERTY DEVELOPMENT SDN.BHD
setelah berpuas hati bahawa bangunan/bangunan-bangunan itu telah siap menurut pelan yang

diluluskan No. PL/PB 6/2014 bertarikh 20 JAN 2014
PL/PB 6/2014 (1) 03 NOV 2014
PL/PB 6/2014 (2) 12 OKT 2015

Saya telah mengawasi pembinaan dan penyiapan bangunan/bangunan-bangunan itu dan sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya kerja/kerja-kerja itu adalah mengikut Akta, Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan pelan-pelan yang diluluskan. Saya dengan ini memperakui bahawa bangunan/bangunan-bangunan itu adalah selamat dan layak untuk diduduki.



Ar. Habri bin Salam
ARKITEK

No. Pendaftaran LAM. A/H.78

1. Butir-butir orang utama yang mengemukakan (Orang Utama Yang Mengemukakan)

Nama : Ar. HABRI BIN SALAM
HABRISALAM ARCHITECT
Alamat : NO.19, JALAN MENTAHAK,
TAMAN DATO' PENGGAWA BARAT,
81200 JOHOR BAHRU, JOHOR DARUL TAKZIM.

No. Pendaftaran LAM : A/H 78

2. Salinan kepada :

(a) Pihak Berkuasa Tempatan : MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU
(Nama Pihak Berkuasa Tempatan)

(b) Lembaga Arkitek Malaysia (LAM)

* Pemaju, jika ia adalah untuk pembangunan selain rumah berasingan yang dibina secara tunggal atau pemunya jika ia adalah untuk rumah berasingan yang dibina secara tunggal

SALINAN ASAL